

project: van der Velde Roden, 2020
22 levensloopgeschikte woningen
architect: VdpArchitecten
opdrachtgever: Nijhuis Bouw
aannemer/ bouwer: Nijhuis Bouw



VAN DER VELDE WONINGEN ODE AAN ROON

VANDERVELDE is geen herhaling van de geschiedenis, maar een eigentijdse toevoeging aan de naoorlogse wijk in het Drentse Roden. De architectuur is met liefde en zorgvuldigheid ontstaan. In de groene, ruimtelijke omgeving past een ruim opgezet plan van 22 grondgebonden woningen. De onderlinge afstand tussen de blokken is afgestemd op de maatvoering in de omliggende wijk.

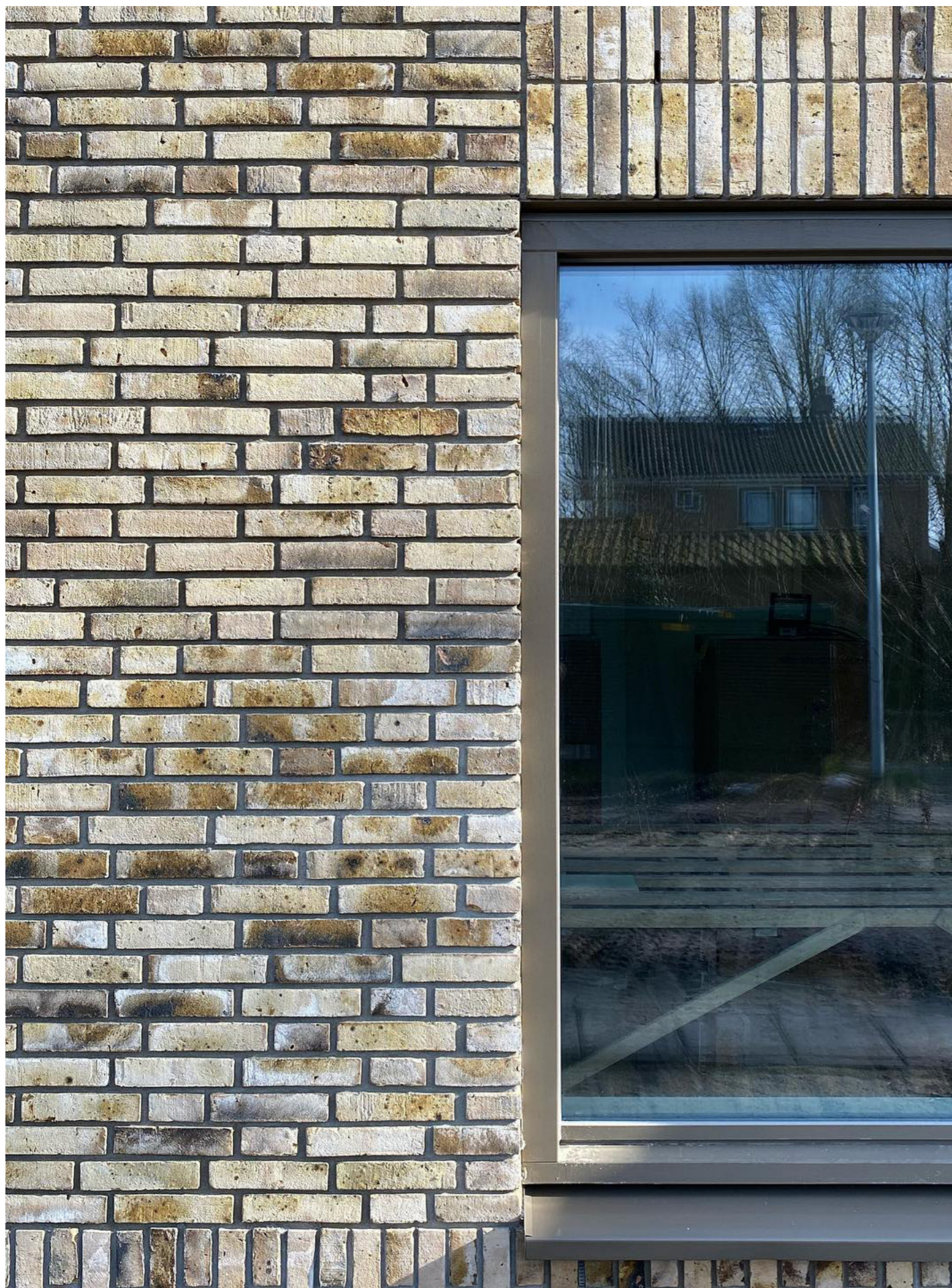
Met VANDERVELDE blijven we dicht bij de uitgangspunten en typerende kenmerken van de wijk. We zijn enthousiast over de bescheiden, ingetogen architectuur. De sober vormgegeven, gemetselde kopgevels met vierkante vensters en kloeke schoorsteen van de omliggende, bestaande woningen vormden de inspiratie voor ons. In het nieuwe VANDERVELDE spelen we met het ritme van de kopgevels en combineren we nieuwe elementen subtiel met de strakke spelregels van de wijk. Juist door de toepassing van enkele mild afwijkende, maar reeds eerder gebruikte historische ingrediënten ontstaat een woonbuurt die de wijk verder verrijkt.

Het plan bestaat uit een verschillende woningtypes, eenlaagse rijwoningen met kap met de naam 'Schrijver', eenlaagse twee-onder-één-kapwoningen genaamd 'Dichter' en twee-onder-één-kapgezinswoningen

genaamd 'Meester'. Deze karaktervolle en een tikkeltje eigenwijze 'Meester'-woningen hebben een groter woonprogramma en staan haaks op de straat.

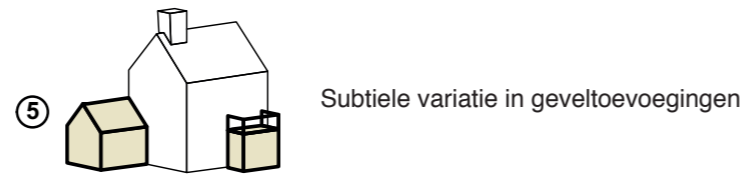
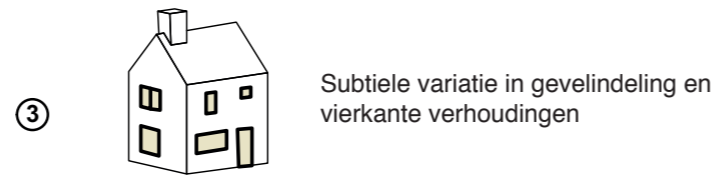
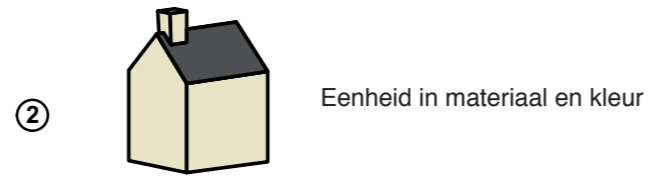
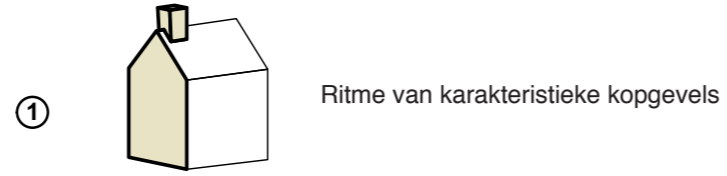
Het project voegt zich op subtiel en 'spannende' manier in de context van de bestaande wijk. De woningen vallen op door hun typische vorm, de zorgvuldige detaillering en de solide materialen. De nieuwe gevels hebben dezelfde robuuste uitstraling en subtiel metselwerkgeveldetails als de omliggende, bestaande woningen. Het ensemble vormt een vanzelfsprekende overgang tussen de individuele woningen ten zuiden van de locatie en de nieuwe woningen van Woonborg aan de noordzijde.

De kopgevels krijgen diepte door een kloeke schoorsteen en vierkante vlakken van verschillende groottes voor de kozijnen en de entree. De drie soorten woningen hebben elk hun eigen kwaliteiten, maar zijn ook duidelijk familie van elkaar. De reeks, versterkt door de stevige schoorstenen, draagt bij aan de herkenning van VANDERVELDE in de wijk.

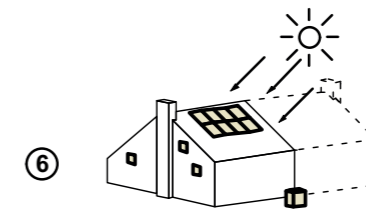
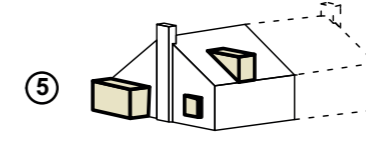
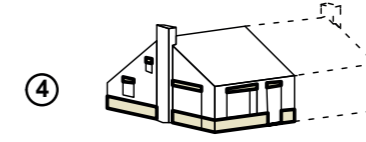
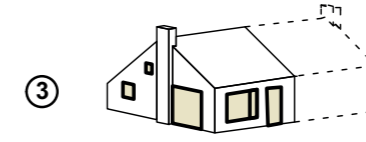
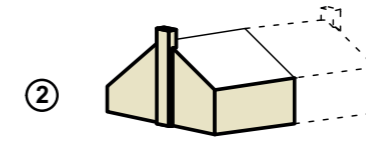
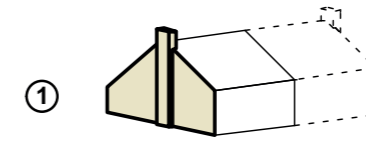




BESTAANDE KENMERKEN



SCHRIJVER / DICHTER



MEESTER

